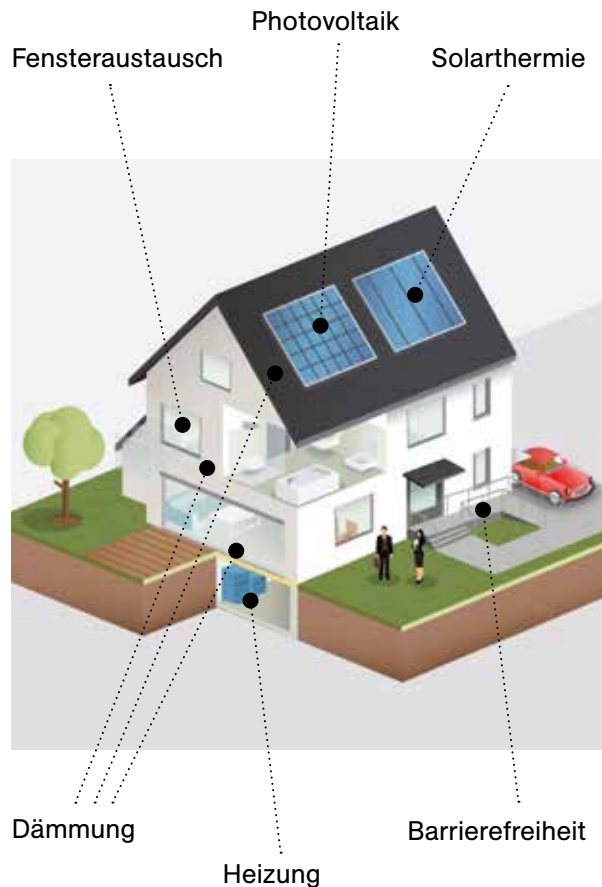


# Sanierungsmaßnahmen

## Einzel- oder Komplettsanierung



# Angebote zur Energieberatung (gefördert)

## Vor der Sanierung:

- Hansestadt Lüneburg (kostenlos)
- Verbraucherzentrale (30 EUR Eigenanteil)
- BAFA-Energieberatung für Wohngebäude (60% der Kosten gefördert)

## Während der Sanierung:

KfW-Bauleitplanung 50% der Kosten gefördert (bis max. 4.000 EUR)

## Weitere Informationen unter:

Überblick Förderprogramme

► [www.machts-effizient.de](http://www.machts-effizient.de)

Energieeffizienz-Experten

► [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)

Sanierungskonfigurator des BMWi

► <http://sanierungskonfigurator.de>

## Fragen an:

HANSESTADT LÜNEBURG  
Stabsstelle Bauverwaltungsmanagement  
Dr. Karina Hellmann

Neue Sülze 35 · 21335 Lüneburg  
Telefon: 04131 309 - 3418  
[karina.hellmann@stadt.lueneburg.de](mailto:karina.hellmann@stadt.lueneburg.de)  
► [www.hansestadtlueneburg.de/klimaquartiere](http://www.hansestadtlueneburg.de/klimaquartiere)

Stand: 05/2019

# Wegweiser im Fördermittel-Dschungel

Für private Ein- und Zwei-Familienhausbesitzer



Foto Titel: © shutterstock/ Andrey\_Popov, Hausgrafik: © KTW Konzernkommunikation

## Wer fördert?

Maßnahme	Fördermittelgeber
Photovoltaik-Anlage	• EEG
Dämmung Dach, Außenwände, Kellerdecke	• KfW152 • KfW430 • NBank
Austausch Fenster + Außentüren	• KfW152 • KfW430 • NBank
Lüftungspaket + Heizungspaket	• BAFA • KfW152 • KfW430
Modernisierung Heizung + Solarthermie	• BAFA • KfW152 • KfW167 • KfW430 • KfW433 • NBank
Barrierereduzierung/ Altersgerecht umbauen	• KfW159 • KfW455-B • NBank
Komplettsanierung	• KfW151 • KfW430 • NBank

### Vollständige Informationen zu den Förderprogrammen:

Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)

► [www.bafa.de/ee](http://www.bafa.de/ee)

Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG)

► [www.gesetze-im-internet.de](http://www.gesetze-im-internet.de) (§ 21 EEG)

Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)

► [www.kfw.de](http://www.kfw.de)

NBank

► [www.nbank.de](http://www.nbank.de)

## Wie wird gefördert?

### BAFA (Zuschuss)

#### 1) Marktanreizprogramm (MAP)

max. 150 EUR je m<sup>2</sup> Kollektorfläche (Solarthermie)  
max. 4.500 EUR bei Wärmepumpen, weitere 20% Förderung bei Kombination der Heizungsanlage mit Maßnahmenpaket (Heizungs-/Lüftungspaket) über das Anreizprogramm Energieeffizienz (APEE)

#### 2) Heizungsoptimierung

30% der förderfähigen Kosten, max. 25.000 EUR

### EEG (Vergütung)

Einspeisevergütung: für 20 Jahre festgelegte Vergütung für ins öffentliche Stromnetz eingespeisten Solarstrom, Höhe abhängig von Zeitpunkt der Inbetriebnahme und Größe der Anlage

### KfW151 (Kredit)

Komplett-Sanierung zum KfW-Effizienzhaus ab 0,75% effektiver Jahreszins  
Kredithöhe max. 100.000 EUR je Wohneinheit  
Tilgungszuschuss bis zu 27.500 EUR

### KfW152 (Kredit)

Einzelmaßnahmen/Maßnahmenpakete ab 0,75% effektiver Jahreszins  
Kredithöhe max. 50.000 EUR je Wohneinheit  
Tilgungszuschuss Einzelmaßnahmen: 7,5% des Zusagebetrags, max. 3.750 EUR je Wohneinheit  
Tilgungszuschuss Heizungs-/Lüftungspaket: 12,5% des Zusagebetrags, max. 6.250 EUR je Wohneinheit

### KfW159 (Kredit)

Altersgerecht umbauen ab 0,78% effektiver Jahreszins  
Kredithöhe max. 50.000 EUR je Wohneinheit  
unabhängig vom Alter

### KfW167 (Ergänzungskredit)

Heizungsanlage zur Nutzung erneuerbarer Energien  
Ergänzung zu Zuschüssen aus dem MAP  
1% effektiver Jahreszins  
fester Zinssatz für bis zu 10 Jahre  
Kredithöhe max. 50.000 EUR je Wohneinheit

### KfW430 (Zuschuss)

Einzelmaßnahmen 10% der förderfähigen Kosten, max. 5.000 EUR  
Heizungs-/Lüftungspaket 15% der förderfähigen Kosten, max. 7.500 EUR  
Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus max. 30.000 EUR je Wohneinheit

### KfW433 (Zuschuss)

Brennstoffzellenheizung  
Festbetrag: 5.700 EUR  
Zusatzförderung leistungsabhängig: 450 EUR je angefangene 0,1 kW<sub>el</sub>  
max. 28.200 EUR

### KfW455-B (Zuschuss)

Maßnahmen zur Barrierereduzierung  
max. 6.250 EUR Zuschuss je Wohneinheit

### NBank (Darlehen)

Kosten zw. 10.000 EUR bis 75.000 EUR:  
Darlehen bis zu 60% der Gesamtkosten (in Ausnahmefällen bis zu 85%)  
Zinsen: 1. - 15. Jahr: 0% bzw. bis 2%  
ab 16. Jahr: marktüblich (höchstens 6%)  
Tilgung: 2%  
unabhängig vom Alter

Alle Angaben erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.